



Město Semily

Husova 82, 513 13 Semily, Odbor rozvoje a správy majetku MěÚ Semily

VÁŠ DOPIS zn.:

ZE DNE:

NAŠE č.j.: ORSM/1294/25

Adresát

VYŘIZUJE: M. Boreš

+420 481 629 223

TEL.: +420 602 626 193

FAX: +420 481 629 209

E-MAIL: bores@mu.semily.cz

Ing. Petra Mečířová

Roztoky u Jilemnice 191

512 31 Roztoky u Jilemnice

DATUM: 25.08.2025

Vyjádření k existenci inženýrských sítí v majetku Města Semily a vyjádření ke stavbě „Vodovod Benešovská, Semily“.

Vážení,

odbor rozvoje a správy majetku jako pověřený správce městem Semily souhlasí s výše uvedenou stavbou za dodržení následujících podmínek:

- 1) Před vydáním souhlasu o zvláštním užívání komunikace bude na základě uzavřené smlouvy v příloze tohoto vyjádření na účet města Semily pod variabilním symbolem **ORSM/1294/25** zaslána vratná kauce ve výši 10.000 Kč a odboru dopravy bude předložen doklad o zaplacení. Tato kauce bude investorovi vrácena po písemném předání zasažených pozemků.
- 2) Zahájení prací bude nahlášeno min. 5 pracovních dnů předem pracovníku města Semily p. M. Borešovi na tel. 602 626 193 nebo na e-mail bores@mu.semily.cz.
- 3) Všechny zasažené pozemky v majetku města Semily budou uvedeny do původního stavu.
- 4) Asfaltová komunikace nebude porušena, přípojka pro č.p. 276 bude provedena protlakem.
- 5) Realizace nebude probíhat v zimních měsících. Práce mohou být zahájeny nejdříve 1.3. kalendářního roku a musí být dokončeny do 30.10. téhož kalendářního roku. Během zimních měsíců nesmí na místě stavby zůstat otevřené příkopy ani ponechány výkopy.
- 6) Výkopy budou dostatečně zabezpečené proti vstupu nepovolaných osob. V případě poškození zabezpečení vlivem počasí (silný vítr, atd.) bude stav opraven nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
- 7) Investor/stavebník zajistí vlastní fotodokumentaci stavu pozemků před a po provedení stavby. V případě potřeby tyto poskytne zástupci města Semily.
- 8) Před vydáním příslušného povolení nebo před zahájením stavby, pokud tato nevyžaduje vydání správního rozhodnutí, bude uzavřena příslušná smlouva umožňující využití pozemku v majetku města. Smlouva bude dohodnuta s pracovníci našeho odboru, kterou je Bc. Lenka Soukupová (tel. 481 629 294, 606 605 400, e-mail: soukupova@mu.semily.cz), která zajistí předložení smlouvy ke schválení Radou města Semily.


Ing. Vladimír Belonohý
vedoucí odboru rozvoje a správy majetku

MĚSTSKÝ ÚŘAD
SEMILY
odbor rozvoje a správy majetku
-3-

Příloha: situace + smlouva o kauci



Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily,

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111,

zastoupené: na základě usnesení Rady města Semily č. 161128/RM/706 Ing. Vladimírem Bělonohým, vedoucím odboru rozvoje a správy majetku Městského úřadu Semily, jako povinný na straně jedné („Povinný“),

a

ING. LUKÁŠ GAŠPAR
trv. bytem/se sídlem: JIHOSLOVANSKÁ 16D, VRCHLABÍ, 543 01
datum nar./IČO: 12.5.1984 ; LUKAS.GASTAR@DREVBOHA.CZ 603 306 344
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl, vložka
zastoupená, funkce,
jako oprávněný na straně druhé („Oprávněný“),

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“), tuto dohodu o podmínkách zásahu do pozemku:

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 2529/3 zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Semily, obec Semily, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily („Pozemek“).
- 1.2 Oprávněný má zájem provést na pozemku stavbu, nebo využít pozemek pro přístup ke stavbě (dotčení pozemku je zachyceno na přiložené Situaci).
- 1.3 Smluvní strany touto dohodou sjednávají podmínky pro vstup Oprávněného na výše uvedené pozemky a povinnosti Oprávněného uvést Pozemek do původního stavu dle podmínek ve vyjádření města Semily, případně do stavu odpovídajícího účelu užívání Pozemku.
- 1.4 O předání i následném převzetí Pozemku bude sepsán předávací protokol, který je za město Semily oprávněn podepsat vedoucí odboru rozvoje a správy majetku MěÚ Semily nebo jím pověřený zaměstnanec p. Martin Boreš, bores@mu.semily.cz, tel. 602 626 193.
- 1.5 Oprávněný je povinen uvést Pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícího účelu užívání Pozemku, nejpozději do
- 1.6 Oprávněný odpovídá za škody způsobené jeho činností na majetku Povinného nebo třetím osobám.
- 1.7 Jistotu ve výši 10.000,- Kč může Oprávněný zaslat na účet 6015-1263108309/0800 nebo složit v hotovosti na pokladně MÚ Semily, Husova 82 při podpisu smlouvy.
- 1.8 Jistota bude Povinným vrácena Oprávněnému po protokolárním odevzdání Pozemku dle odst. 1.5, k němuž dojde po uvedení Pozemku do původního stavu, a to do 15 dnů od převzetí Pozemku zpět Povinným, v plné výši pouze v případě, že ze strany Povinného nebude ke stavu Pozemku připomínek (z hlediska způsobené škody, navrácení v původní stav apod.). V opačném případě zajistí Povinný uvedení Pozemku do původního stavu a náklady s tím spojené budou hrazeny z jistoty, případný její zůstatek bude Oprávněnému vrácen neprodleně po uvedení Pozemku do původního stavu nebo odstranění škody.

Jistota bude Oprávněnému vrácena v hotovosti prostřednictvím pokladny Městského úřadu Semily (Husova 82, kancelář č. 3).

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto dohodou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této dohody je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2.3 V případě, že tato dohoda podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění, dohodu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Povinný.
- 2.4 Tato dohoda byla schválena v souladu s usnesením Rady města Semily č.
- 2.5 odborem rozvoje a správy majetku Městského úřadu Semily.

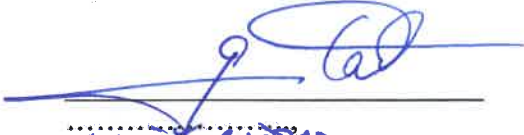
V Semilech dne _____

V VRCHLABÍ dne 8.9.2025

Povinný

Oprávněný

Ing. Vladimír Bělonohý,
vedoucí odboru rozvoje a správy majetku Městského úřadu
Semily


.....
LUKÁŠ GASTAR